О внесении дополнений и изменений в постановление правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп «Об утверждении государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2021-2024 годы»

Правительство Еврейской автономной области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-44 «Об утверждении государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2021-2024 годы», следующие дополнения и изменения:

1.1. Пункт 2 дополнить абзацами:

«- от 11.12.2020 № 478-пп (в редакции постановления от 22.12.2020   
№ 522-пп «О внесении изменений в постановление правительства Еврейской автономной области от 11.12.2020 № 478-пп «О внесении изменений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2018 – 2022 годы», утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 19.12.2017 № 513-пп») «О внесении изменений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2018-2022 годы, утвержденную [постановлением правительства Еврейской автономной области от 19.12.2017 № 513-пп](http://docs.cntd.ru/document/450393470)»;

- от 30.12.2020 № 575-пп «О внесении изменений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2018-2022 годы, утвержденную [постановлением правительства Еврейской автономной области от 19.12.2017 № 513-пп](http://docs.cntd.ru/document/450393470)»».

1.2. В государственной программе Еврейской автономной области «Жилище» на 2021-2024 годы», утвержденной вышеуказанным постановлением:

1.2.1. Раздел 1 «Паспорт государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2021-2024 годы» изложить   
в следующей редакции:

«1. Паспорт государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2021-2024 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование государственной программы | "Жилище" | | | | | |
| Ответственный исполнитель государственной программы | Управление архитектуры и строительства правительства Еврейской автономной области (далее – область) | | | | | |
| Участники государственной программы | Комитет по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области, управление здравоохранения правительства Еврейской автономной области, комитет социальной защиты населения правительства Еврейской автономной области, управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства Еврейской автономной области, органы местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области, ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области» | | | | | |
| Цели государственной программы | Содействие развитию жилищного строительства, обеспечивающее повышение доступности и качества жилья для различных категорий граждан, проживающих на территории Еврейской автономной области, обеспечение доступности ипотечных жилищных кредитов для жителей Еврейской автономной области, обеспечение качества строительства государственной собственности Еврейской автономной области | | | | | |
| Задачи государственной программы | 1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан.  2. Развитие ипотечного кредитования. | | | | | |
| Целевые индикаторы и показатели государственной программы | Основные целевые индикаторы представлены в таблице 1 | | | | | |
| Этапы и сроки реализации государственной программы | 2021 - 2024 годы, в 1 этап | | | | | |
| Ресурсное обеспечение реализации государственной программы за счет средств областного бюджета и прогнозная оценка расходов федерального бюджета, бюджетов муниципальных образований, внебюджетных средств на реализацию целей государственной программы, в том числе по годам | Общий объем средств, привлекаемых для реализации программы в 2021-2024 годах, составит 2991293,0 тыс. рублей <\*>, в том числе: | | | | | |
|  | Всего | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Всего | 2991293,0 | 733752,2 | 733604,4 | 763604,4 | 760332,0 |
| Областной бюджет | 138232,6 | 32568,3 | 29909,7 | 29909,7 | 45844,9 |
| Федеральный бюджет | 315060,4 | 83183,9 | 83694,7 | 83694,7 | 64487,1 |
| Бюджеты муниципальных образований | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Внебюджетные источники | 2538000,0 | 618000,0 | 620000,0 | 650000,0 | 650000,0 |
| Ожидаемые результаты реализации государственной программы | Успешное выполнение мероприятий программы позволит обеспечить следующие результаты и показатели социально-экономической эффективности:  - ввод в действие жилых домов в области:  в 2021 году – 25,0 тыс. кв. метров жилья;  в 2022 году – 24,0 тыс. кв. метров жилья;  в 2023 году – 22,0 тыс. кв. метров жилья;  в 2024 году – 28,0 тыс. кв. метров жилья;  - предоставление благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений 211 детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа, в том числе:  в 2021 году - 49 гражданам указанной категории;  в 2022 году - 52 гражданам указанной категории;  в 2023 году - 55 гражданам указанной категории;  в 2024 году - 55 гражданам указанной категории;  - выдача гражданам не менее 1850 ипотечных жилищных кредитов на сумму не менее 2538,0 млн. рублей, в том числе:  в 2021 году - 455 кредитов;  в 2022 году - 460 кредитов;  в 2023 году - 465 кредитов;  в 2024 году - 470 кредитов;  - предоставление социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области, в том числе:  в 2021 году - 3 врачам;  в 2022 году - 3 врачам;  в 2023 году - 3 врачам;  в 2024 году - 3 врачам». | | | | | |

--------------------------------

<\*> Объемы финансирования из федерального, областного и местных бюджетов являются прогнозными и могут уточняться в течение действия программы.

1.2.2. Раздел 2 «Общая характеристика сферы реализации государственной программы, в том числе основных проблем и прогноз ее развития» изложить в следующей редакции:

«2. Общая характеристика сферы реализации государственной

программы, в том числе основных проблем и прогноз ее развития

Одним из ключевых направлений развития региона является повышение качества жизни населения. В рамках данного направления улучшение жилищной обеспеченности населения занимает одно из основных мест.

Характер социально-экономических преобразований в Российской Федерации, недостаточный объем жилищного строительства, нуждаемость граждан в улучшении жилищных условий, объективно высокая стоимость жилья по сравнению с доходами граждан обусловливают необходимость принятия мер для разрешения обозначенных проблем программно-целевым методом.

Анализ ситуации в жилищной сфере области свидетельствует о том, что:

- сформирована нормативная правовая база государственной поддержки отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в решении жилищной проблемы;

- создана и развивается система ипотечного жилищного кредитования граждан.

     Однако основными проблемами в ходе реализации программы в предыдущие годы явились:

- низкая доступность кредитных ресурсов, как для строительных организаций, так и для граждан, возникшая в ходе кризиса и продолжающая оставаться фактором негативного влияния на развитие строительной отрасли в целом;

- снижение объемов субсидирования из федерального бюджета, недостаток средств в областном и местных бюджетах, на предоставление социальных выплат молодым семьям, малоимущим и гражданам иных категорий на приобретение жилья и улучшение жилищных условий, рост задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями;

- недостаток подготовленных для комплексной жилой застройки земельных участков, имеющих инфраструктурное обеспечение.

Программа предусматривает решение вышеуказанных проблем с учетом возможностей бюджетного финансирования различных уровней и внебюджетных ресурсов.

На достижение основных целей и задач государственной программы могут оказать влияние следующие риски:

1. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией государственной программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных государственной программой, что может привести к нецелевому и (или) неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий государственной программы или задержке в их выполнении. В рамках данной группы рисков можно выделить два основных:
2. Организационный риск связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации государственной программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий государственной программы. Большое число участников реализации государственной программы, а также высокая зависимость реализации мероприятий государственной программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации государственной программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.
3. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием государственной программы в неполном объеме как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности государственной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников.
4. Социальные риски, связанные с недоверием со стороны граждан в целесообразности реализации мероприятий государственной программы.

Реализации государственной программы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации государственной программы.

Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая достаточно высокую зависимость экономики России от мировых цен на углеводородные ресурсы, а также опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации государственной программы может быть качественно оценен как высокий.

2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в отдельных муниципальных образованиях области, а также потребовать концентрации бюджетных средств на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для государственной программы можно оценить как умеренный.

К мерам управления вышеуказанными рисками, способным минимизировать последствия неблагоприятных явлений и процессов, следует отнести:

*-*  повышение открытости за счет постоянного информирования граждан об осуществляемых мероприятиях с использованием разнообразных каналов передачи информации;

- пропаганда успешных проектов и начинаний;

- оказание мер государственной поддержки гражданам, проживающим на территории области;

- формирование практики программного бюджетирования в части обеспечения реализации государственной программы за счет средств областного и местных бюджетов;

- оперативное реагирование на изменения, происходящие в экономике, и внесение соответствующих изменений в государственную программу.

Управление рисками реализации государственной программы должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов государственной власти и организаций, задействованных в реализации государственной программы.

Управление рисками реализации государственной программы будет осуществляться путем координации деятельности всех субъектов, участвующих в ее реализации».

1.2.3. Раздел 3 «Приоритеты государственной политики в сфере реализации программы, цели и задачи государственной программы» изложить в следующей редакции:

«3. Приоритеты государственной политики в сфере реализации программы, цели и задачи государственной программы

«Одним из приоритетов жилищной политики области является обеспечение граждан области доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья в соответствии с [Указом](consultantplus://offline/ref=28522D7F737BE559B48B1F7AD064D9BE28C5590BD2F46E2C6534507C2EFAAED39327CAA03A1F37840F4BB95DBET8mBX) Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», [Указом](consultantplus://offline/ref=28522D7F737BE559B48B1F7AD064D9BE28C5590BD2F46E2C6534507C2EFAAED39327CAA03A1F37840F4BB95DBET8mBX) Президента Российской Федерации от 21.07.2020   
№ 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года».

Основной целью программы является содействие развитию жилищного строительства, обеспечивающего повышение доступности и качества жилья для различных категорий граждан, проживающих на территории области, в том числе:

- увеличение объема ввода жилья на территории области;

- создание механизма государственной поддержки отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в решении жилищной проблемы;

- обеспечение доступности ипотечных жилищных кредитов для жителей области.

- улучшение жилищных условий с использованием предусмотренных социальных выплат на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования врачам области;

- обеспечение благоустроенным жильем детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- стимулирование развития жилищного строительства;

- создание условий для обеспечения граждан доступным жильем с применением механизмов льготного ипотечного жилищного кредитования;

- повышение доступности ипотечных жилищных кредитов для населения;

- приобретение и строительство жилых помещений для последующего их предоставления детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- формирование специализированного жилищного фонда области».

1.2.4. Таблицу 1 «Сведения о показателях (индикаторах) государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2021-2024 годы» раздела 4 «Перечень показателей (индикаторов) программы» изложить в следующей редакции:

«4. Перечень показателей (индикаторов) программы

Таблица 1

Сведения

о показателях (индикаторах) государственной программы

Еврейской автономной области «Жилище»

на 2021-2024 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Целевые индикаторы | Ед. измерения | Отчетный период | Значения показателя | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Ввод в действие жилых домов в области | Тыс. кв. м | 12,6 | 25,0 | 24,0 | 22,0 | 28,0 |
| 2 | Выдача гражданам ипотечных жилищных кредитов | Штук/ млн. руб. | 450/612 | 455/618 | 460/620 | 465/650 | 470/650 |
| 3 | Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений | Человек | 45 | 49 | 52 | 55 | 55 |
| 3.1 | в том числе за счет средств субсидии из федерального бюджета | Человек | 45 | 36 | 36 | 36 | 36 |
| 4 | Предоставление социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области | Человек | 0 | 3 | 3 | 3 | 3» |

--------------------------------

<\*> Показатели (индикаторы) определяются на основе данных государственного статистического наблюдения, отчетных и иных данных ответственных исполнителей, участников государственной программы.

1.2.5. Раздел 5 «Прогноз конечных результатов государственной программы» изложить в следующей редакции:

«5. Прогноз конечных результатов государственной программы

Успешное выполнение мероприятий программы позволит обеспечить достижение следующих показателей:

- ввод в действие жилых домов - к 2024 году до 99,0 тыс. кв. м;

- предоставление благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений 211 детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа;

- выдача гражданам не менее 1850 ипотечных жилищных кредитов на сумму не менее 2538,0 млн. рублей;

- предоставление социальных выплат 12 врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области.

Реализация мероприятий государственной программы позволит достичь следующих значимых положительных изменений и выгод, в том числе:

- увеличить долю семей, имеющих возможность приобрести жилье с помощью собственных и заемных средств;

- улучшить жилищные условия гражданам, категории которых установлены законодательством, в том числе детям-сиротам;

- повысить доступность жилья для населения, снизить социальную напряженность;

- увеличение ежегодного ввода жилых помещений в области;

- снижение социальной напряженности среди населения области;

- развитие и закрепление положительных демографических тенденций на территории области;

     - развитие системы ипотечного жилищного кредитования».

1.2.6. Раздел 7 «Система программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

«7. Система программных мероприятий»

Таблица 2

Мероприятия государственной программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование государственной программы, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участники | Срок реализации | Ожидаемый результат в количественном измерении | Последствия нереализации программы | Связь с показателем (индикатором) государственной программы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Государственная программа «Жилище» на 2021 - 2024 годы | | | | | | |
| 1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан | | | | | | |
| Основное мероприятие 1. Стимулирование строительства жилья | | | | | | |
| 1.1 | Приобретение благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда для предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа | Комитет по управлению государственным имуществом области, комитет социальной защиты населения правительства области, управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области | 2021-2024 | Предоставление благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений 211 детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа, в том числе:  в 2021 году - 49 гражданам;  в 2022 году - 52 гражданам;  в 2023 году - 55 гражданам;  в 2024 году - 55 гражданам | Невыполнение обязательств по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа | Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений |
| 2. Развитие ипотечного кредитования | | | | | | |
| Основное мероприятие 2. Формирование специальных условий ипотечного кредитования | | | | | | |
| 2.1 | Получение гражданами ипотечных жилищных кредитов | Кредитные организации области (по согласованию), управление архитектуры и строительства правительства области | 2021-2024 | Выдача гражданам не менее 1850 ипотечных жилищных кредитов на сумму не менее 2538,0 млн. рублей, в том числе:  в 2021 году - 455 кредитов;  в 2022 году - 460 кредитов;  в 2023 году – 465 кредитов;  в 2024 году – 470 кредитов | Снижение покупательского спроса на рынке жилья | Выдача гражданам ипотечных жилищных кредитов |
| 2.2 | Предоставление единовременной социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области | Управление здравоохранения правительства области | 2021-2024 | Выдача единовременной социальной выплаты:  в 2021 году - 3 врачам;  в 2022 году - 3 врачам;  в 2023 году - 3 врачам;  в 2024 году - 3 врачам | Отсутствие стимулирования врачей | Предоставление социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области |
| 3. Обеспечение качества строительства государственной собственности Еврейской автономной области | | | | | | |
| Основное мероприятие 3. Обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области» | | | | | | |
| 3.1 | Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области» | Управление архитектуры и строительства правительства области, ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области» | 2021-2024 | Обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области» | Снижение объемов ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства государственной собственности области | Обеспечение увеличения объемов ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства государственной собственности области, улучшение качества и уровня жизни населения путем обеспечения его доступностью услуг учреждений социальной сферы» |

1.2.7. Раздел 10 «Ресурсное обеспечение реализации государственной программы» изложить в следующей редакции:

«10. Ресурсное обеспечение реализации государственной программы

Общий объем средств, привлекаемых для реализации программы   
в 2021 - 2024 годах, составит 2991293,0 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 138232,6 тыс. рублей; средства федерального бюджета – 315060,4 тыс. рублей; внебюджетные источники – 2538000,0 тыс. рублей, в том числе:

- в 2021 году общий объем финансирования составит 733752,2 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 32568,3 тыс. рублей; средства федерального бюджета – 83183,9 тыс. рублей; внебюджетные источники – 618000,0 тыс. рублей;

- в 2022 году общий объем финансирования составит 733604,4 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 29909,7 тыс. рублей; средства федерального бюджета – 83694,7 тыс. рублей; внебюджетные источники – 620000,0 тыс. рублей;

- в 2023 году общий объем финансирования составит 763604,4 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 29909,7 тыс. рублей; средства федерального бюджета – 83694,7 тыс. рублей; внебюджетные источники – 650000,0 тыс. рублей;

- в 2024 году общий объем финансирования составит 760332,0 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 45844,9 тыс. рублей; средства федерального бюджета – 64487,1 тыс. рублей; внебюджетные источники – 650000,0 тыс. рублей.

Таблица 3

Ресурсное обеспечение реализации государственной программы

за счет средств областного бюджета

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование программы, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участники | Код бюджетной классификации | | | Расходы (тыс. рублей), годы | | | | |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | Всего | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | Государственная программа "Жилище" на 2021-2024 годы | Всего |  |  |  | 138232,6 | 32568,3 | 29909,7 | 29909,7 | 45844,9 |
| Управление архитектуры и строительства правительства области | 010 | 0412 | 0700000000 | 61846,2 | 22425,6 | 19710,3 | 19710,3 | 0,0 |
| Комитет по управлению государственным имуществом области | 018 | 1004 | 0700000000 | 72786,4 | 9242,7 | 9299,4 | 9299,4 | 44944,9 |
| Управление здравоохранения правительства области | 002 | 1003 | 0700000000 | 3600,0 | 900,0 | 900,0 | 900,0 | 900,0 |
| 1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Основное мероприятие 1. Стимулирование строительства жилья | Комитет по управлению государственным имуществом области | 018 | 1004 | 0700100000 | 72786,4 | 9242,7 | 9299,4 | 9299,4 | 44944,9 |
| 1.1.1 | Приобретение благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда для предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа | Комитет по управлению государственным имуществом области, комитет социальной защиты населения правительства области, управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области | 018 | 1004 | 07001R0820 | 72786,4 | 9242,7 | 9299,4 | 9299,4 | 44944,9 |
| 1. Развитие ипотечного кредитования | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Основное мероприятие 2. Формирование специальных условий ипотечного кредитования | Управление здравоохранения правительства области | 002 | 1003 | 0700200000 | 3600,0 | 900,0 | 900,0 | 900,0 | 900,0 |
| 2.1.1 | Предоставление единовременной социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области | Управление здравоохранения правительства области | 002 | 1003 | 0700222900 | 3600,0 | 900,0 | 900,0 | 900,0 | 900,0 |
| 1. Обеспечение качества строительства государственной собственности Еврейской автономной области | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Основное мероприятие 3. Обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области | Управление архитектуры и строительства правительства области, ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области | 010 | 0412 | 0700600000 | 61846,2 | 22425,6 | 19710,3 | 19710,3 | 0,0 |
| 3.1.1 | Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области | Управление архитектуры и строительства правительства области, ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области | 010 | 0412 | 0700600590 | 61846,2 | 22425,6 | 19710,3 | 19710,3 | 0,0 |

<\*> Объемы финансирования из федерального, областного и местных бюджетов являются прогнозными и могут уточняться в течение действия программы

Таблица 4

Информация

о ресурсном обеспечении программы за счет средств областного бюджета

и прогнозная оценка о привлекаемых на реализацию ее целей средствах федерального бюджета, бюджетов муниципальных образований области, внебюджетных источников

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование подпрограммы, отдельного мероприятия | Источник ресурсного обеспечения | Оценка расходов (тыс. рублей), годы [<\*>](#P2083) | | | | |
| Всего | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | Государственная программа «Жилище» на 2021-2024 годы | Всего | 2991293,0 | 733752,2 | 733604,4 | 763604,4 | 760332,0 |
| Областной бюджет | 138232,6 | 32568,3 | 29909,7 | 29909,7 | 45844,9 |
| Федеральный бюджет | 315060,4 | 83183,9 | 83694,7 | 83694,7 | 64487,1 |
| Бюджеты муниципальных образований | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Внебюджетные источники | 2538000,0 | 618000,0 | 620000,0 | 650000,0 | 650000,0 |
| 1 | Основное мероприятие: «Стимулирование строительства жилья» | Всего | 387846,8 | 92426,6 | 92994,1 | 92994,1 | 109432,0 |
| Областной бюджет | 72786,4 | 9242,7 | 9299,4 | 9299,4 | 44944,9 |
| Федеральный бюджет | 315060,4 | 83183,9 | 83694,7 | 83694,7 | 64487,1 |
| Бюджеты муниципальных образований | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1 | Приобретение благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда путем проведения аукциона на покупку жилых помещений | Всего | 387846,8 | 92426,6 | 92994,1 | 92994,1 | 109432,0 |
| Областной бюджет | 72786,4 | 9242,7 | 9299,4 | 9299,4 | 44944,9 |
| Федеральный бюджет | 315060,4 | 83183,9 | 83694,7 | 83694,7 | 64487,1 |
| Бюджеты муниципальных образований | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2 | Основное мероприятие: «Формирование специальных условий ипотечного кредитования» | Всего | 2541600,0 | 618900,0 | 620900,0 | 650900,0 | 650900,0 |
| Областной бюджет | 3600,0 | 900,0 | 900,0 | 900,0 | 900,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджеты муниципальных образований | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Внебюджетные источники | 2538000,0 | 618000,0 | 620000,0 | 650000,0 | 650000,0 |
| 2.1 | Предоставление единовременной социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области | Всего | 3600,0 | 900,0 | 900,0 | 900,0 | 900,0 |
| Областной бюджет | 3600,0 | 900,0 | 900,0 | 900,0 | 900,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджеты муниципальных образований | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.2 | Получение гражданами ипотечных жилищных кредитов | Всего | 2538000,0 | 618000,0 | 620000,0 | 650000,0 | 650000,0 |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджеты муниципальных образований | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Внебюджетные источники | 2538000,0 | 618000,0 | 620000,0 | 650000,0 | 650000,0 |
| 3 | Основное мероприятие: Обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области | Всего | 61846,2 | 22425,6 | 19710,3 | 19710,3 | 0,0 |
| Областной бюджет | 61846,2 | 22425,6 | 19710,3 | 19710,3 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджеты муниципальных образований | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.1 | Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области | Всего | 61846,2 | 22425,6 | 19710,3 | 19710,3 | 0,0 |
| Областной бюджет | 61846,2 | 22425,6 | 19710,3 | 19710,3 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджеты муниципальных образований | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

<\*> Объемы финансирования из федерального, областного и местных бюджетов являются прогнозными и могут уточняться в течение действия программы».

Таблица 5

Структура

финансирования программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и направления расходов | Расходы (тыс. рублей), годы [<\*>](#P2083) | | | | |
| Всего | в том числе по годам | | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Всего | | | | | |
| Всего | 2991293,0 | 733752,2 | 733604,4 | 763604,4 | 760332,0 |
| Областной бюджет | 138232,6 | 32568,3 | 29909,7 | 29909,7 | 45844,9 |
| Федеральный бюджет | 315060,4 | 83183,9 | 83694,7 | 83694,7 | 64487,1 |
| Бюджеты муниципальных образований | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Внебюджетные источники | 2538000,0 | 618000,0 | 620000,0 | 650000,0 | 650000,0 |
| Капитальные вложения | | | | | |
| Всего | 387846,8 | 92426,6 | 92994,1 | 92994,1 | 109432,0 |
| Областной бюджет | 72786,4 | 9242,7 | 9299,4 | 9299,4 | 44944,9 |
| Федеральный бюджет | 315060,4 | 83183,9 | 83694,7 | 83694,7 | 64487,1 |
| Бюджеты муниципальных образований | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| НИОКР | | | | | |
| Областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджеты муниципальных образований | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие расходы | | | | | |
| Всего | 2603446,2 | 641325,6 | 640610,3 | 670610,3 | 650900,0 |
| Областной бюджет | 65446,2 | 23325,6 | 20610,3 | 20610,3 | 900,0 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджеты муниципальных образований | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Внебюджетные источники | 2538000,0 | 618000,0 | 620000,0 | 650000,0 | 650000,0 |

<\*> Объемы финансирования из федерального, областного и местных бюджетов являются прогнозными и могут уточняться в течение действия программы».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор области Р.Э. Гольдштейн